

Z á p i s n i c a

napísaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) Bzince pod Javorinou, konanom dňa 17. apríla 2019 o 17.00 hod. v Kultúrnom dome Cetuna

Prítomní: dľa prezenčnej listiny

Program:

Otvorenie zasadnutia OZ – starosta obce.

- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- informácia o výsledku doplnkových volieb OZ v miestnej časti Cetuna
- zloženie sľubu novozvoleného poslanca OZ za miestnu časť Cetuna
- stav plnenia uznesení – HK
- informácia starostu obce o jeho činnosti od posledného zasadania OZ

1. Schválenie programu.

2. Schválenie zmien a doplnkov č.1/2017 územného plánu obce.

- Schválenie VZN č.1/2019 ktorým sa mení a dopĺňa VZN o Územnom pláne obce Bzince pod Javorinou z roku 2006.
- Schválenie obstarania Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou

3. Správy HK obce:

- č.1/2019 Kontrola hospodárenia prevádzky obce
- č. 2/2019 Kontrola použitia dotácií

4. Návrh a schválenie vybratých úsekov miestnych komunikácií pre vykonanie opráv v roku 2019.

5. Návrh a schválenie na zmenu rozpočtu obce 2019 č.1.

- Návrh a schválenie na zmenu využitia rezervného fondu - MŠ - Zberný dvor

6. Schválenie spracovania projektov pre nadstavbu zdravotného strediska a rekonštrukciu MŠ Cetuna.

7. Návrh a schválenie komunitného plánu sociálnych služieb obce Bzince pod Javorinou.

- Návrh a schválenie VZN č.2/2019 o poskytovaní opatrovateľskej služby v obci Bzince pod Javorinou.
- Návrh a schválenie zmluvy o poskytovaní opatrovateľskej starostlivosti s firmou Prosocia na roky 2019 – 2021.
- Schválenie žiadosti p.Anny Kovačovicovej o posúdenie odkázanosti na sociálnu službu.

8. Návrh a schválenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov rodného domu L.Podjavorinskej pre potreby múzea a knižnice s Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi v Bzinciach pod Javorinou.

9. Návrh a schválenie VZN obce Bzince pod Javorinou o miestnom poplatku za rozvoj č. 3/2019.

10. Návrh a schválenie zmluvy o prenájme s firmou TURBONET SK,s.r.o.

11. Návrh a schválenie zmluvy o prenájme s firmou Liquid Trenčín s.r.o. na máj – október 2019.

12. Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií Obecného zastupiteľstva v Bzinciach pod Javorinou – oprava.(škrtnutie bodu 1.1.4.)

13. Návrh a schválenie VZN č.4/2019 o umiestňovaní volebných plagátov na území obce Bzince pod Javorinou.
14. Návrh a schválenie Programu odpadového hospodárstva.
15. Žiadosť o povolenie prevádzky Letné kino – OZ Medze – prerokovanie a schválenie.
16. Návrh a schválenie prevodu majetku obce - Dušan Hargaš .
17. Návrh a schválenie prevodu majetku obce - prenájom pozemku – Dominika Čmehýlová Rašová .
18. Návrh a schválenie zámeru na prevod majetku obce – Daniel Jurečko
19. Návrh a schválenie prevodu majetku obce – Vlastimil Ilenčík.
20. Návrh a schválenie prevodu majetku obce – Anna Wolemanová.
21. Návrh a schválenie prevodu majetku obce – Miroslav Harmady.
22. Návrh a schválenie prevodu majetku obce – Marian Paška.
23. Návrh a schválenie zámeru na prevod majetku obce – Branislav Viceník.
24. Návrh a schválenie zrušenia zámeru na prevod majetku obce – Miroslav Haruštiak.
25. Návrh a schválenie jednorázovej verejnej obchodnej súťaže k pozemku parc.č.91/2 C-KN, K.ú. Horné Bzince.
26. Informácia komisie pre ochranu verejného záujmu (Bahník, Ješko, Jakubec) o majetkovom priznaní starostu obce.

Rôzne:

- informácia k V a K Hrušové
- zapojenie sa do výziev – výmena umelého povrchu na ihrisku, detské ihrisko Cetuna, Zelené obce, COOP Jednota, zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ, kamerový systém, Fond pre podporu umenia – Klenotnica,
- Informácia starostu obce – rozhodnutie o pridelení finančných prostriedkov na MŠ – stav riešenia

Diskusia

Záver.

- Otvorenie zasadnutia. Zasadnutie obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce Ing. Dušan Málík.
- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Starosta obce predniesol návrh na zapisovateľa a to Janku Kuhajdovú a overovateľov zápisnice Ing. Pavla Bahníka a Petra Ješku.

UZNESENIE č. 18/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje za zapisovateľku Janku Kuhajdovú a za overovateľov zápisnice poslancov Ing. Pavla Bahníka a Petra Ješku.

Hlasovanie:

Za:	7	Bahník, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Bušo
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

- **Informácia o výsledku doplnkových volieb OZ v miestnej časti Cetuna**
Informáciu o výsledku doplnkových volieb OZ v miestnej časti Cetuna prečítala zapisovateľka MVK pani Eva Harmadyová. Za poslanca miestnej časti Cetuna bol zvolený poslanec Miroslav Roubal.
- **zloženie sľubu novozvoleného poslanca OZ za miestnu časť Cetuna**
Do rúk starostu obce zložil sľub novozvolený poslanec miestnej časti Cetuna pán Miroslav Roubal.
- Stav plnenia uznesení – hlavný kontrolór oboznámil prítomných so stavom plnenia jednotlivých uznesení, ktoré boli prijaté na poslednom zasadaní OZ.
- Činnosť od posledného zasadania OZ – starosta obce informoval prítomných o činnosti seba a obecného úradu od posledného zasadania OZ.

1/Schválenie programu OZ.

UZNESENIE č. 19/2019

k programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 17.4.2019.

Hlasovanie:

Za:	8	Bahník, Jakubec, Ješko, Mačar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Bušo
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

2/ Schválenie zmien a doplnkov č.1/2017 územného plánu obce.

- Schválenie VZN č. 1/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN o Územnom pláne obce Bzince pod Javorinou z roku 2006

UZNESENIE č. 20/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou po prerokovaní predloženého **Návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN obce Bzince pod Javorinou:**

A. Berie na vedomie:

1. *Stanovisko Okresného úradu – Odboru výstavby a bytovej politiky v Trenčíne č. OU-TN-OVBP1-2018/ 002852-007/KŠ zo dňa 2. 10. 2018 k Návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2017 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou podľa § 25 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov*
2. *Dôvodovú správu k predkladanému Návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN obce Bzince pod Javorinou*

B. Schvaľuje:

1. *Zmeny a doplnky č. 1/2017 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou - Grafická a Textová časť, vrátane Závaznej časti*
2. *Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2017 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou*
3. *Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2019, ktorým sa vyhlasuje Závazná časť Zmien a doplnkov č. 1/2017 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou*

C. Ukladá

1. *Obci Bzince pod Javorinou ako orgánu územného plánovania uloženie Zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN obce Bzince pod Javorinou v zmysle § 28 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov*

Hlasovanie:

Za:	8	Bahník, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Bušo
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

- Schválenie obstarania Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou

UZNESENIE č. 21/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou po prerokovaní predloženého materiálu *Podnet na obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou*

Berie na vedomie

Podnet na Obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou – Dôvodovú správu

Schvaľuje

Obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou v zmysle §30 a §31 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov so zabezpečením finančného krytia z rozpočtu obce Bzince pod Javorinou, s možnosťou žiadosti o financovanie formou dotácie MDaV SR.

Hlasovanie:

Za:	8	Bahník, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Bušo
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

3/ Správy HK obce:

- č.1/2019 Kontrola hospodárenia prevádzky obce
OZ berie na vedomie správu HK č.1.
- č.2/2019 Kontrola použitia dotácií
OZ berie na vedomie správy HK č.2.

4/ Návrh a schválenie vybratých úsekov miestnych komunikácií pre vykonanie opráv v roku 2019

Starosta obce vyzval predsedu komisie výstavby, aby informoval prítomných poslancov o vybraných úsekoch MK pre vykonanie opráv v roku 2019, na základe zasadnutia komisie. Sú to nasledovné úseky: úsek Bojtárovci-od Rybníkov súvislá 5 cm vrstva asfaltu, drťou treba vyspraviť úseky vo Vrzávke – Úvoz, Bojtárovci od Vrzávky, a Hrubá Strana – Podkobylie. Prítomní občania v diskusii k tomuto bodu, poukazovali na zlú cestu cez Odbočku, ktorú v prevažnej miere využívajú pracovníci p. Čambalu, ktorý má v prenájme priestory PD Bzince pod Javorinou. Treba vyzvať p. Čambalu, aby používal náhradnú cestu – panelovú, ktorá vedie križom k stajniam koní.

UZNESENIE č. 22/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** tieto vybrané úseky miestnych komunikácií pre vykonanie opráv v roku 2019: úsek Bojtárovci – od Rybníkov súvislou 5 cm vrstvou asfaltu, Bojtárovci od Vrzávky /drť/, vo Vrzávke – Úvoz /drť/a Hrubá Strana - Podkobylie, /drť/.

Hlasovanie:

Za:	7	Bahník, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtásová, Michalovičová, Roubal
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Vidan
Nepřítomní:	1	Bušo
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

5/ Návrh a schválenie na zmenu rozpočtu obce 2019 č.1

- Návrh a schválenie na zmenu využitia rezervného fondu - MŠ - Zberný dvor.

Predseda finančnej komisie informoval poslancov o zmene rozpočtu obce na rok 2019 č.1, podrobne vysvetlil prítomným zmenu využitia rezervného fondu.

UZNESENIE č. 23/2019

1.Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** zmenu rozpočtu obce 2019 – č.1

2. Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** vyhlásenie verejného obstarávania na rekonštrukciu časti oplotenia, skladu a parkoviska na hornom cintoríne.

Hlasovanie:

Za:	8	Bahník, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtásová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Bušo
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

UZNESENIE č. 24/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** zmenu využitia rezervného fondu v zmysle schválenej zmeny rozpočtu č.1 a vyhlásenie verejného obstarávania na výstavbu zberného dvora – 1.etapa.

Hlasovanie:

Za:	8	Bahník, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtásová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Bušo
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

6/ Schválenie spracovania projektov pre nadstavbu zdravotného strediska a rekonštrukciu MŠ Cetuna

UZNESENIE č. 25/2019

1.Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** spracovanie projektov pre nadstavbu zdravotného strediska a rekonštrukcie MŠ Cetuna.

2.Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** vyhlásenie verejného obstarávania na spracovanie projektovej dokumentácie pre výstavbu nájomných bytov nadstavbou zdravotného strediska a rekonštrukciou budovy bývalej MŠ Cetuna.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

7/ Návrh a schválenie komunitného plánu sociálnych služieb obce Bzince pod Javorinou na roky 2018-2023

-Návrh a schválenie VZN č.2/2019 o poskytovaní opatrovateľskej služby v obci Bzince pod Javorinou.

Starosta obce vyzval predsedu sociálnej komisie Ing. Pavla Bahníka, aby poslancov OZ informoval o Komunitnom pláne sociálnych služieb obce Bzince pod Javorinou na roky 2018-2023. Plán je potrebné predložiť do 15 dní na TSK.

UZNESENIE č. 26/2019

1.Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** Komunitný plán sociálnych služieb obce Bzince pod Javorinou na roky 2018-2023.

2.Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** VZN č.2/2019 o poskytovaní opatrovateľskej služby v obci Bzince pod Javorinou.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

- **Návrh a schválenie zmluvy o poskytovaní opatrovateľskej starostlivosti s firmou Prosocia na roky 2019 – 2021.**

UZNESENIE č. 27/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** zmluvu o poskytovaní opatrovateľskej starostlivosti firmou Prosocia na roky 2019-2021.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

- **Schválenie žiadosti p. Anny Kovačovicovej o posúdenie odkázanosti na sociálnu službu**

UZNESENIE č. 28/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** žiadosť p. Anny Kovačovicovej na opatrovateľskú službu vo výške 1€ na hodinu.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

- 8/ Návrh a schválenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov rodného domu L.Podjavorinskej pre potreby múzea a knižnice s Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi, a.v. v Bzinciach pod Javorinou**

UZNESENIE č. 29/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** Zmluvu o nájme nebytových priestorov rodného domu L.Podjavorinskej pre potreby múzea a knižnice s Cirkevných zborom Evanjelickej cirkvi, a.v. v Bzinciach pod Javorinou na roky 2019-2023.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

9/ Návrh a schválenie VZN obce Bzince pod Javorinou o miestnom poplatku za rozvoj č. 3/2019

Poslanec Bahník poukázal, aby po schválení VZN, to neodradilo záujemcov o výstavbu v našej obci. Poslanec Jakubec – záleží na otázke prístupu záujemcov.

UZNESENIE č. 30/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** VZN obce Bzince pod Javorinou o miestnom poplatku za rozvoj č. 3/2019.

Hlasovanie:

Za:	5	Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	4	Bahník, Bušo, Jakubec, Roubal
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

10/ Návrh a schválenie zmluvy o prenájme s firmou TURBONET SK, s.r.o.

UZNESENIE č. 31/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** zmluvu o prenájme s firmou TURBONET SK, s.r.o.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

11/ Návrh a schválenie zmluvy o prenájme s firmou Liquid Trenčín s.r.o. na máj-október 2019

Starosta obce informoval poslancov, že firma Liquid Trenčín s.r.o. má záujem o prenájom priestorov na OcÚ, konkrétne na prízemí s tým, že budú mať zvlášť svoj vchod za účelom predaja zmrzliny a mrazených výrobkov v období máj-október 2019.

Poslanec Vidan poukázal, či to nebude znevažovať budovu OcÚ, myslí si, že tento podnikateľský zámer neuspeje.

Poslankyňa Michalovičová nebola k tomuto naklonená – potrebné je to určite organizačne zabezpečiť zo strany OcÚ a ešte je otázka, či to vôbec hygiena schváli.

UZNESENIE č. 32/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** zmluvu o prenájme s firmou Liquid Trenčín s.r.o. na máj-október 2019

Hlasovanie:

Za:	7	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Roubal
Proti:	1	Vidan
Zdržal sa:	1	Michalovičová
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

12/ Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií Obecného zastupiteľstva v Bzinciach pod Javorinou - oprava (škrtnutie bodu 1.1.4.)

UZNESENIE č. 33/2019

1.Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **ruší** Uznesenie č. 9/2019 Zásady odmeňovania poslancov OZ a členov komisií OZ z 6.2.2019

2.Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** Zásady odmeňovania poslancov OZ a členov komisií OZ.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

13/ Návrh a schválenie VZN č. 4/2019 o umiestňovaní volebných plagátov na území obce Bzince pod Javorinou

UZNESENIE č. 34/2019

1.Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **ruší** VZN č. 1/2017 o umiestňovaní volebných plagátov na území obce Bzince pod Javorinou

2.Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** VZN č. 4/2019 o umiestňovanie volebných plagátov na území obce Bzince pod Javorinou.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

14/ Návrh a schválenie Programu odpadového hospodárstva

UZNESENIE č. 35/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** Program odpadového hospodárstva na roky 2016-2020.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

15/ Žiadosť o povolenie prevádzky Letné kino – OZ Medze – prerokovanie a schválenie.

UZNESENIE č. 36/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** prevádzku letného kina v mesiacoch júl – august pre OZ Medze.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

16/ Návrh a schválenie prevodu majetku obce – Dušan Hargaš

UZNESENIE č. 37/2019

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** 3/5 väčšinou všetkých poslancov podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod** majetku obce a to: diel **č.7** o výmere **139 m²**, diel **č.8** o výmere **17 m²**, diel **č.9** o výmere **20 m²** a diel **č.10** o výmere **6 m²** a diel **č.11** o výmere **1m²** spolu o výmere 183 m² ktoré boli odčlenené z pozemku parc.č. **4124/3** ostatná plocha o výmere **9426 m²** v k.ú. Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou v reg. C-KN zapísaný v liste vlastníctva č.1925, geometrickým plánom **č.087/2014-H-Gs-F**, ktorý vyhotovila firma VH- REAL, Vladimír Hronček dňa 26.03.2014, úradne overil Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor pod č. 204/2014 dňa 15.04.2014 v prospech Dušana Hargaša a manželky Ľudmily Hargašovej, obidvaja bytom Cetuna 1025, 916 11 Bzince pod Javorinou. Kúpna cena je **1 ,- eur/m.²**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že časť rodinného domu s.č. 701 sa nachádza na pozemku parc.č. 4124/3 k.ú. Horné Bzince, obce Bzince pod Javorinou.

V prípade schválenia predaja vyššie popísanej nehnuteľnosti, si dá žiadateľ vypracovať kúpnu zmluvu a predloží kúpnu zmluvu na Obec Bzince pod Javorinou na podpis. Náklady s vypracovaním kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností znáša žiadateľ.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

17/ Návrh a schválenie prevodu majetku obce – prenájom pozemku – Dominika Čmehýlová Rašová

UZNESENIE č. 38/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** 3/5 väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenechanie do nájmu majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to pozemok **parc.č.3437/3** ostatná plocha o výmere 323 m² v registri C-KN v prospech Mgr. Dominiky Čmehýlovej - Rašovej, bytom 917 01 Trnava, V. Clementisa 37 vo výške **nájmu 50,-€** (slovom päťdesiat eur) za rok, s dĺžkou nájmu na 5 rokov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok prenechávaný do nájmu Obec Bzince pod Javorinou nevyužíva, nachádza sa v chatovej oblasti Potoky a žiadatelia o nájom predmetný pozemok kosia a udržiavajú.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahnik, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

18/ Návrh a schválenie zámeru na prevod majetku obce – Daniel Jurečko

UZNESENIE č. 39/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

1. prerokovalo návrh – zámer na predaj majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou a to pozemok s **parc.č.322/11** zastavané plochy a nádvorí o výmere **51 m²** ktorý bol odčlenený z pozemku **parc.č. 322/1** zastavané plochy a nádvorí o výmere **4758 m²** v k.ú. Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou v reg. C-KN zapísané v liste vlastníctva č.1925, geometrickým plánom č. 138/2010 vyhotoveným Ing. Radovanom Stachom Tematínska 1987/10, Nové Mesto nad Váhom, úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, správa katastra dňa 18.08.2010 pod číslom 497/2010, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech **Daniela Jurečka**, Tematínska 20, 915 01 Nové Mesto nad Váhom. Navrhovaná kúpna cena je **5 eur/m²**.

2. schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer na predaj** majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou a to pozemok s **parc.č.322/11** zastavané plochy a nádvorí o výmere **51 m²** ktorý bol odčlenený z pozemku **parc.č. 322/1** zastavané

plochy a nádvoría o výmere **4758 m²** v k.ú. Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou v reg. C-KN zapísané v liste vlastníctva č.1925, geometrickým plánom č. 138/2010 vyhotoveným Ing. Radovanom Stachom Tematínska 1987/10, Nové Mesto nad Váhom, úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, správa katastra dňa 18.08.2010 pod číslom 497/2010, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech **Daniela Jurečka**, Tematínska 20, 915 01 Nové Mesto nad Váhom . Navrhovaná kúpna cena je **5 eur/m²**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že časť rodinného domu s.č. 91 sa nachádza na pozemku parc.č. 322/1 k.ú. Horné Bzince.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahnik, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

19/ Návrh a schválenie prevodu majetku obce – Vlastimil Ilenčík

UZNESENIE č.40/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** 3/5 väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod** majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou to pozemok s **parc.č.1917/121** ostatné plochy a nádvoría o výmere 141 m², ktorý vznikol odčlenením časti z pozemku s parc.č. 1917/1 ostatné plochy o výmere 2 ha a 138 m² v k.ú. Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou v reg. C-KN zapísané v liste vlastníctva č.1925, geometrickým plánom č. 33165041-27/2019 vypracovaným Ing. Peter Múčka, Železničná 32, Nové Mesto nad Váhom, úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa pod číslom, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech Vlastimila Ilenčíka , 916 11 Bzince pod Javorinou s.č.204. Navrhovaná kúpna cena **5,-eur/m²**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť že žiadaný pozemok tvorí neoddeliteľnú súčasť hospodárskej budovy s.č. 205 stojacej na pozemku s parc.č.1917/9, k.ú. Horné Bzince obce Bzince pod Javorinou.

V prípade schválenia predaja vyššie popísanej nehnuteľnosti, si dá žiadateľ vypracovať kúpnu zmluvu a predloží kúpnu zmluvu na Obec Bzince pod Javorinou na podpis. Náklady s vypracovaním kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností znáša žiadateľ.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

20/ Návrh a schválenie prevodu majetku obce – Anna Wolemanová

UZNESENIE č.41/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** 3/5 väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod** majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou to pozemok s **parc.č.465/8** zastavaná plocha o **výmere 22 m²** ktorý bol odčlenený z pozemku s **parc.č. 465/2** vodná plocha s celkovou výmerou 98 m² v k.ú. Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou v reg. C-KN zapísaný v liste vlastníctva č.3734, geometrickým plánom č. 068/2019 vypracovaným Vladimírom Hrončekom, autorizačne overeným Ing. Rastislavom Petkaničom, úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa 20.03.2019 pod číslom G1-181/2019, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech **Wolemanová Anna** r. Arbecíková, ul Tehelná 5721/31, Trnava, Navrhovaná kúpna cena je **5,-eur/m²**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že časť rodinného domu s.č. 50 sa nachádza na pozemku parc.č. 465/8 k.ú. Horné Bzince.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

21/ Návrh a schválenie prevodu majetku obce – Miroslav Harmady

UZNESENIE č.42/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** 3/5 väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod** majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou to pozemok s **parc.č.307/10** zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m² a pozemok s **parc.č.307/11** zastavané plochy a nádvoria o výmere 87 m², ktoré boli odčlenené z pozemku s parc.č. 307/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1881 m² v k.ú. Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou v reg. C-KN zapísané v liste vlastníctva č.1925 , geometrickým plánom č. 477/2018 vypracovaným Ing. Radovanom Stachom Tematínska 1987/10, Nové Mesto nad Váhom, úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa 6.11.2018 pod číslom 847/2018, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech **Miroslava Harmadyho**, bytom Bzince pod Javorinou 237. Navrhovaná kúpna cena **5,-eur/m²**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že časť rodinného domu s.č. 337 sa nachádza na pozemku parc.č. 307/1 k.ú. Horné Bzince.

V prípade schválenia predaja vyššie popísanej nehnuteľnosti, si dá žiadateľ vypracovať kúpnu zmluvu a predloží kúpnu zmluvu na Obec Bzince pod Javorinou na podpis. Náklady s vypracovaním kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností znáša žiadateľ.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

22/ Návrh a schválenie prevodu majetku obce – Marián Paška

UZNESENIE č.43/2019

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo

– **zámer na predaj** majetku obce v katastrálnom území Dolné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou a to pozemok s **parc.č.140/6** zastavané plochy a nádvoria o výmere 129 m², ktorý bol odčlenený z pozemku parc.č. 140/3 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 287 m² v k.ú. Dolné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou v reg. C-KN zapísaný v liste vlastníctva č.1925, geometrickým plánom č. 31321704/225-44/2013 vyhotoveným Jánom

Bončom, autorizačne overeným Ing. Erikou Ondrejkovou dňa 24.03.2014, úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, správa katastra dňa 4.06.2014 pod číslom 234/2014, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech **Mariána Pašku**, Bzince pod Javorinou, Nové Mesto nad Váhom. Navrhovaná kúpna cena je **5 eur/m²**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že súčasť rodinného domu s.č.438 t.j. dvor prislúchajúci k domu sa nachádza na pozemku parc.č. 140/6 k.ú. Dolné Bzince.

Hlasovanie:

Za:	8	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Vidan
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

23/ Návrh a schválenie zámeru na prevod majetku obce – Branislav Viceník

UZNESENIE č. 44/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

1. prerokovalo návrh – zámer na predaj majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou a to pozemok s **parc.č.4204/2** ostatná plocha o výmere 139 m² v k.ú. Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou v reg. C-KN zapísané v liste vlastníctva č.1925 , podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech **Branislava Viceníka**, Bzince pod Javorinou 1158, 91611 Nové Mesto nad Váhom . Navrhovaná kúpna cena je **5 eur/m²**.

2. schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer na predaj** majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou a to pozemok s **parc.č.4204/2** ostatná plocha o výmere 139 m² v k.ú. Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou v reg. C-KN zapísané v liste vlastníctva č.1925 , podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech **Branislava Viceníka**, Bzince pod Javorinou 1158, 91611 Nové Mesto nad Váhom . Navrhovaná kúpna cena je **5 eur/m²**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ chce zceliť pozemky s parc.č. 4212/4 a parc.č.4228/5 ,ktoré sú v jeho vlastníctve a pozemok s parc.č. 4204/2 je v ich tesnej blízkosti a je neudržiavaný , nepriechodný a zarastený náletovými drevinami.

V prípade schválenia zámeru na predaj vyššie popísanej nehnuteľnosti, si dá žiadateľ vypracovať GP a predloží ho na OÚ Bzince pod Javorinou . Náklady s vypracovaním GP znáša žiadateľ.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

24/ Návrh a schválenie zrušenia zámeru na prevod majetku obce – Miroslav Harušíak

UZNESENIE č.45/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou ruší uznesenie č 35/2018 zo dňa 3.10.2018 v znení

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou schvaľuje zámer na predaj časti obecného pozemku, parc. č. 91/2 C-KN, k.ú.Horné Bzince, výmera cca 40m², z dôvodov hodných osobitného zreteľa za navrhovanú kúpnu cenu 5 eur /m².

Dôvod: vyhlásenie jednorázovej verejnej obchodnej súťaže k pozemku parc.č.91/2 C-KN, K.ú. Horné Bzince.

Hlasovanie:

Za:	9	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

25/ Návrh a schválenie jednorázovej verejnej obchodnej súťaže k pozemku parc.č.91/2 C-KN, k.ú. Horné Bzince

UZNESENIE č. 46/2019

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

1. prerokovalo návrh na odpredaj nehnuteľného majetku obce a to:

51 m² z pozemku **parc.č. 91/2** záhrada o výmere **270 m²** v registri C-KN, v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou, ktorý je vedený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č.1925,

- **schvaľuje** podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce** a to:

51 m² z pozemku **parc.č. 91/2** záhrada o výmere **270 m²** v registri C-KN, v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou, ktorý je vedený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č.1925, **na základe výsledkov verejnej obchodnej súťaže.**

2. prerokovalo návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku obce a to: **51 m²** z pozemku **parc.č. 91/2** záhrada o výmere **270 m²** v registri C-KN, v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou, ktorý je vedený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č.1925,

- **schvaľuje** podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **podmienky obchodnej verejnej súťaže.**

Hlasovanie:

Za:	8	Bahník, Bušo, Jakubec, Ješko, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Maďar
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté jednohlasne.

26/ Informácia komisie pre ochranu verejného záujmu (Bahník, Ješko, Jakubec) o majetkovom priznaní starostu obce.

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou zobralo na vedomie informáciu komisie pre ochranu verejného záujmu o majetkovom priznaní starostu obce.

Rôzne:

- informácia k V a K Hrušové
- zapojenie sa do výziev – výmena umelého povrchu na ihrisku, detské ihrisko Cetuna, Zelené obce, COOP Jednota, zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ, kamerový systém, Fond pre podporu umenia – Klenotnica o horeuvedených výzvach informoval starosta obce
- Informácia starostu obce – rozhodnutie o pridelení finančných prostriedkov na MŠ – stav riešenia

Diskusia

- p. Pražienková
treba robiť väčšiu propagáciu zasadnutiam OZ – plagátmi, nie každý počuje rozhlas
priekopy pri ceste je potrebné prehĺbiť – štátna cesta - SSC
- p. Ančicová – vysvetlila situáciu ohľadne miestnej komunikácie na Hrevúšovej (p.č.3918 k.ú. Horné Bzince, LV 1925, pani Helíková odkúpila dom s.č.1180 a pri zameraní pozemku, pozemok vyšiel do MK) a požiadala stavebnú komisiu o riešenie situácie.
- p. Viceník – drv.asfalt, ktorým je vysypaná cesta je toxický – čo ďalej s tým

Záver

Na záver starosta obce Ing. Dušan Málík poďakoval prítomným poslancom za účasť na zasadnutí OZ a poprial všetkým pekné veľkonočné sviatky v kruhu svojich najbližších.

Zapísala: Janka Kuhajdová

Ing. Dušan Málík, starosta obce

18.4.2019

Overovatelia:

Ing. Pavel Bahník

Peter Ješko